

Совет депутатов Городского округа Балашиха Московской области

РЕШЕНИЕ 11-е заседание

от 21.10.2015г.

№ 02/11

О налоге на имущество физических лиц на территории Городского округа Балашиха

В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, Совет депутатов Городского округа Балашиха

РЕШИЛ:

1. Установить на территории Городского округа Балашиха налог на имущество физических лиц и ввести его в действие с 01.01.2016 года.

Определить право на налоговую льготу в отношении категорий налогоплательщиков, указанных в главе 32 НК РФ.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

2.1. Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 млн. рублей:

2.1.1. Жилые помещения (квартиры, комнаты) – 0,1 процента;

2.1.2. Жилые дома – 0,3 процента;

2.1.3. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом – 0,3 процента;

2.1.4. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) – 0,3 процента;

2.1.5. Гаражи и машино-места – 0,3 процента;

2.1.6. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства – 0,3 процента.

2.2. Объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, а так же в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации – 2 процента.

2.3. Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей – 2 процента;

2.4. Прочих объектов налогообложения – 0,5 процента.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2016, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу решение Совета депутатов городского округа Балашиха от 24.11.2014 №7/28 «О налоге на имущество физических лиц на территории городского округа Балашиха», решение Совета депутатов городского округа Железнодорожный от 19.11.2014 №04/62 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования городской округ Железнодорожный».

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Факт» и разместить его на официальном сайте городского округа Балашиха в сети «Интернет».

Глава Городского округа Балашиха

Е.И. Жирков

Председатель Совета депутатов
Городского округа Балашиха

Т.В. Ефимов